

«EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.»

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2026 μέχρι 30^η Ιουνίου 2026

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.» την 31/08/2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.euroxx.gr



ΤΖΟΥΖΕΠΠΕ ΤΖΙΑΝΟ

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

I.	Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	3
II.	Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	6
IV.	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις	7
	A. Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	7
	B. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	8
	Γ. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9
	Δ. Ενδιάμεση Κατάσταση μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων	10
V.	Γενικά	11
VI.	Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων	12
VII.	Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές	13
VIII.	Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	16
	1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	16
	2. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	17
	3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	17
	4. Μη κυκλοφορούντα Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	18
	5. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18
	6. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	18
	7. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	19
	8. Λοιπές απαιτήσεις	19
	9. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	19
	10. Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ...	19
	11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20
	12. Μετοχικό κεφάλαιο	20
	13. Αποθεματικά κεφάλαια	20
	14. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	20
	15. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	20
	16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21
	17. Πωλήσεις	21
	18. Κόστος παροχής υπηρεσιών	22
	19. Λοιπά έσοδα	22
	20. Έξοδα διοίκησης	22
	21. Έξοδα διάθεσης	22
	22. Λοιπά έξοδα	23
	23. Χρηματοοικονομικά έσοδα	23
	24. Χρηματοοικονομικά έξοδα	23
	25. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	23
	26. Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	23
	27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	23
	28. Απασχολούμενο προσωπικό	24
	29. Λειτουργικοί τομείς	24
	30. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις	24
	31. Σκοποί και Πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων	24
	32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων	25

I. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

1.1 Εξέλιξη των εργασιών

Η εταιρεία μας, EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ (η Εταιρεία), κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 αύξησε το κύκλο εργασιών της και διατήρησε το μερίδιό της στην χρηματιστηριακή αγορά.

Για την περίοδο 1/1-30/6/2026 είχε κέρδη προ φόρων 17.167 χιλ. ευρώ έναντι 5.615 χιλ. ευρώ την προηγούμενη περίοδο.

Το ποσοστό των μεικτών κερδών στον κύκλο εργασιών για την περίοδο 1/1-30/6/2026 ήταν 37% έναντι 38% την περίοδο 1/1-30/6/2025.

Επίσης τα μεικτά κέρδη για την περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθαν σε 10.955 χιλ. ευρώ έναντι 8.051 χιλ. ευρώ τη περίοδο 1/1-30/6/2025.

Ο κύκλος εργασιών για την περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθε σε 30.008 χιλ. ευρώ έναντι 21.273 χιλ. ευρώ την περίοδο 1/1-30/6/2025, παρουσιάζοντας αύξηση 41%.

Το κόστος παροχής υπηρεσιών για τη περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθε σε 19.054 χιλ. ευρώ έναντι 13.221 χιλ. ευρώ για την περίοδο 1/1-30/6/2025.

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης για τη περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθαν σε 2.162 χιλ. ευρώ και 2.236 χιλ. ευρώ αντίστοιχα έναντι 1.532 χιλ. ευρώ και 1.709 χιλ. ευρώ για τη περίοδο 1/1-30/6/2025.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για τη περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθαν σε 829 χιλ. ευρώ έναντι 559 χιλ. ευρώ την περίοδο 1/1-30/6/2025 και τα αντίστοιχα χρηματοοικονομικά έσοδα για την περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθαν σε ευρώ 876 χιλ. ευρώ έναντι 459 χιλ. ευρώ την περίοδο 1/1-30/6/2025.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα για τη περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθαν σε κέρδη 10.109 χιλ. ευρώ έναντι κέρδη 942 χιλ. ευρώ τη περίοδο 1/1-30/6/2025.

1.2 Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η σχέση ιδίων κεφαλαίων προς τις αναπόσβεστες πάγιες επενδύσεις συμπεριλαμβανομένων των συμμετοχών είναι 695,4% ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν 465,4%.

Ο Κανονισμός 2019/2033 έχει θεσπίσει νέες ενιαίες απαιτήσεις προληπτικής εποπτείας αναφορικά με τις επιχειρήσεις επενδύσεων οι οποίες ισχύουν από 1/1/2021. Η ελάχιστη απαίτηση ιδίων κεφαλαίων για τις επιχειρήσεις επενδύσεων ισούται με το υψηλότερο ποσό μεταξύ (α) της Μόνιμης Ελάχιστης Κεφαλαιακής Απαίτησης, (β) συγκεκριμένου ποσοστού των παγίων εξόδων τους κατά το προηγούμενο έτος ή (γ) του αθροίσματος των απαιτήσεων τους βάσει του συνόλου παραγόντων Κ. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ήταν σε συμμόρφωση με τον Κανονισμό 2019/2033 για την περίοδο που λήγει 30/6/2026.

1.3 Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η ανάληψη από την εταιρία σημαντικών έργων στο τομέα του Investment Banking τα οποία θα υλοποιηθούν εντός του δευτέρου εξαμήνου καθώς και ο σταθερά υψηλός τζίρος των χρηματαγορών θα έχει ως επακόλουθο την αύξηση του τζίρου και των κερδών για τη χρήση του 2026.

1.4 Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που παρουσιάζει η Εταιρεία

Η έκθεση της Εταιρείας σε διάφορους κινδύνους παρακολουθείται από τα αρμόδια όργανα της Εταιρείας με σκοπό την αποτελεσματική κάλυψη όλων των μορφών κινδύνων, περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών, τη διασφάλιση του ελέγχου τους και την εξειδικευμένη αντιμετώπισή τους.

Για τον σκοπό αυτό λειτουργούν δύο ανεξάρτητα τμήματα που έχουν ως εξής: Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνου & Πιστώσεων και το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου & Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

Παράγοντες Κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την υπηρεσία διαχείρισης κινδύνων, υπό την εποπτεία του ΔΣ και σε ότι αφορά πιο συγκεκριμένα τη διαχείριση κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, υποχρεώσεις από μισθώσεις καθώς από επενδύσεις σε ανώνυμες εταιρείες.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος για την Εταιρεία. Υπάρχουν πολύ μικρές μεσοπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα οπότε η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο αφορά κατά κύριο λόγο στοιχεία του ενεργητικού.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του απέναντι στην Εταιρεία όταν αυτές καθίστανται ληξιπρόθεσμες.

Η Εταιρεία παρέχει πίστωση στους πελάτες της για αγορά μετοχών (margin account) εφαρμόζοντας σύστημα αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και επιμέτρησης του πιστωτικού κινδύνου ακολουθώντας αυστηρά τα οριζόμενα περιθώρια κάλυψης των λογαριασμών margin από τα αντίστοιχα χαρτοφυλάκια των πελατών.

Η παρακολούθηση των χρηματοδοτικών ανοιγμάτων της Εταιρείας γίνεται σε καθημερινή βάση, ενώ γνωστοποιείται προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς κάθε χρηματοδοτικό άνοιγμα που υπερβαίνει το 10% των εποπτικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, σύμφωνα με την απόφαση Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/459/27.12.2007. Επιπλέον, σύμφωνα με το Ν. 2843/2000 και τις αποφάσεις αριθμ. 2/363/30.11.2005 και 8/370/26.1.06 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύουν, πρέπει μέχρι το πέρας του T + 2, ο πελάτης να έχει εξοφλήσει το τίμημα της αγοράς. Σε διαφορετική περίπτωση το μέλος του Χ.Α προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τον πιστωτικό κίνδυνο, προβαίνει σε αναγκαστικές εκποιήσεις την ημέρα T + 3.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει επαρκείς προβλέψεις για το ενδεχόμενο μη είσπραξης εμπορικών απαιτήσεων της. Η διοίκηση θεωρεί ότι όσες απαιτήσεις δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Για τις λοιπές απαιτήσεις όπως και για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

- **Κίνδυνος αγοράς**

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από προμήθειες που εισπράττει από τη λήψη/ διαβίβαση και εκτέλεση συναλλαγών επί χρηματοπιστωτικών μέσων. Οποιοσδήποτε παράγοντας επηρεάζει την δραστηριότητα στα χρηματιστήρια και τις χρηματαγορές μπορεί να επηρεάσει τον κύκλο εργασιών και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Επιπλέον οι επενδύσεις της Εταιρείας για ίδιο λογαριασμό σε κινητές αξίες είναι εκτεθειμένες στον κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας δηλώνει τον κίνδυνο αδυναμίας ευρέσεως επαρκών ρευστών διαθεσίμων για την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας για διάστημα έως 30 ημερών.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων.

1.5 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έχει λάβει χώρα γεγονός μεταγενέστερο της 30/06/2026, το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.


ΤΖΟΥΖΕΠΠΕ ΤΖΙΑΝΟ
ΑΔΤ Α02987874

Ο Διευθύνων Σύμβουλος


ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ
ΑΔΤ Σ 244544

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.


ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΝΙΝΙΟΣ
ΑΔΤ Α00433629

Ο Δ/ντης Λογιστηρίου


ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Α04039234
Α' ΤΑΞΕΩΣ 0058651

II. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**III. Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ της 30ης Ιουνίου 2026 και τις σχετικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ 34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Χριστόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 28481

**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

IV. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

A. Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Η ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης κατά την 30.06.2026, καθώς και η αντίστοιχη της 31.12.2025 έχει ως εξής:

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Σημ.	30/6/2026	31/12/2025
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1	5.469.151	5.280.442
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	2	430.780	665.343
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3	370.862	184.374
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	4	587	587
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5	7.198.504	6.753.060
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		13.469.883	12.883.805
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7	75.293.705	26.534.327
Λοιπές απαιτήσεις	8	9.770.936	30.136.594
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	9	4.222.286	1.185.942
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	10	20.657.115	13.094.738
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	3.852.968	3.306.451
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		113.797.009	74.258.052
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		127.266.892	87.141.857
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	5.324.760	5.324.760
Υπέρ το άρτιο		832.150	832.150
Αποθεματικά κεφάλαια	13	1.279.326	1.279.326
Επανεκτίμηση ακινήτων		988.190	988.190
Αποτελέσματα εις νέον		35.184.721	20.109.856
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		43.609.146	28.534.282
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		243.330	224.838
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		245.556	364.007
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14	8.215.000	450.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6	160.740	151.509
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		8.864.626	1.190.354
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	57.216.233	45.297.771
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	15	17.576.888	12.119.451
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		74.793.120	57.417.222
Σύνολο Υποχρεώσεων		83.657.746	58.607.575
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		127.266.892	87.141.857

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Β. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Η ενδιάμεση κατάσταση συνολικών εσόδων για την περίοδο 01.01.- 30.06.2026, καθώς και η αντίστοιχη της συγκρίσιμη περιόδου 01.01 – 30.06.2025 έχουν ως εξής:

	Σημ.	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Πωλήσεις	17	30.008.473	21.272.946
Κόστος παροχής υπηρεσιών	18	(19.053.887)	(13.220.954)
Μεικτό Κέρδος		10.954.587	8.051.992
Λοιπά έσοδα	19	710.548	24.397
Έξοδα διοίκησης	20	(2.162.421)	(1.532.088)
Έξοδα διάθεσης	21	(2.235.859)	(1.708.547)
Λοιπά έξοδα	22	(256.145)	(63.253)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		7.010.710	4.772.500
Χρηματοοικονομικά έσοδα	23	876.244	459.445
Χρηματοοικονομικά έξοδα	24	(829.276)	(558.865)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	25	10.109.086	941.807
Κέρδη προ φόρων		17.166.764	5.614.886
Φόροι		(2.091.899)	(634.712)
Κέρδη μετά φόρων		15.074.864	4.980.174
Κέρδη ανά μετοχή	26	1,0192	0,3367

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Γ. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Οι ταμειακές ροές της εταιρείας για την περίοδο 01.01.- 30.06.2026, καθώς και τα αντίστοιχα συγκρίσιμα της περιόδου 01.01.- 30.06.2025 έχουν ως εξής:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	17.166.764	5.614.886
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	303.334	311.675
Προβλέψεις	0	0
Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές	(6.438.903)	(707.230)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	28.802	0
Πιστωτικοί τόκοι	(876.244)	(426.567)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	813.706	446.340
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(31.904.309)	(20.223.009)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	10.106.541	14.817.268
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(676.964)	(429.162)
Καταβεβλημένοι φόροι	(257.496)	(323.806)
Σύνολο εισροών/ εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(11.734.770)	(919.605)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
(Αγορές) / Πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(1.123.473)	(5.293.252)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(584.949)	(296.167)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	140.981	0
Τόκοι εισπραχθέντες	876.244	426.567
Σύνολο εισροών/ εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(691.197)	(5.162.852)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	13.623.000	23.000.000
Εξοφλήσεις δανείων	(433.000)	(15.565.999)
(Μείωση) / αύξηση κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(217.516)	47.606
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	12.972.484	7.481.607
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	546.517	1.399.151
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.306.451	1.458.390
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.852.968	2.857.540

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Δ. Ενδιάμεση Κατάσταση μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων

Η Ενδιάμεση κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Επανεκτίμηση ακινήτων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2025	5.324.760	832.150	1.279.326	988.190	6.584.844	15.009.270
Κέρδη (ή ζημιές) Περιόδου	-	-	-	-	4.980.174	4.980.174
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	5.324.760	832.150	1.279.326	988.190	11.565.018	19.989.444
Υπόλοιπο την 30/6/2025						
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2026	5.324.760	832.150	1.279.326	988.190	20.109.856	28.534.281
Κέρδη (ή ζημιές) Περιόδου					15.074.864	15.074.864
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2026	5.324.760	832.150	1.279.326	988.190	35.184.720	43.609.146

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

V. Γενικά

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1995 στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στην Αθήνα (Παλαιολόγου 7, 15232 Χαλάνδρι). Η εταιρεία έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 33887/06/Β/95/22 λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2396/1996, του Ν. 4514/2018 και του Ν.4548/2018. Από τον Μάιο του 2008 η εταιρεία έχει εισαχθεί στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα εννέα (99) έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού της.

Σκοπός της εταιρείας είναι η παροχή κάθε επενδυτικής και παρεπόμενης αυτής υπηρεσίας και η άσκηση κάθε επενδυτικής δραστηριότητας, όπως αυτές νοούνται στις διατάξεις του Ν. 4514/2018 "Αγορές χρηματοπιστωτικών μέσων και άλλες διατάξεις", όπως κάθε φορά ισχύουν, ή σε οποιεσδήποτε άλλες νομοθετικές διατάξεις τυχόν τις αντικαταστήσουν ως προς το αυτό περιεχόμενο, ιδίως δε οι παρακάτω υπηρεσίες και δραστηριότητες:

- α) Λήψη και διαβίβαση εντολών, η οποία συνίσταται στη λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό πελατών, για κατάρτιση συναλλαγών σε χρηματοπιστωτικά μέσα.
- β) Η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, η οποία συνίσταται στην κατάρτιση συμβάσεων αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών.
- γ) Η διαπραγμάτευση για ίδιο λογαριασμό, η οποία συνίσταται στη διαπραγμάτευση από την εταιρεία με κεφάλαια της ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων προς κατάρτιση συναλλαγών επ' αυτών.
- δ) Η διαχείριση χαρτοφυλακίων, η οποία συνίσταται στη διαχείριση, κατά τη διακριτική ευχέρεια της εταιρείας, χαρτοφυλακίων πελατών, στο πλαίσιο εντολής τους, που εφόσον τα χαρτοφυλάκια περιλαμβάνουν ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα.
- ε) Η παροχή επενδυτικών συμβουλών, η οποία συνίσταται στην παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτη, είτε κατόπιν αιτήσεως του είτε με πρωτοβουλία της εταιρείας, σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα.
- στ) Η αναδοχή χρηματοπιστωτικών μέσων ή η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων με δέσμευση ανάληψης.
- ζ) Η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης.
- η) Η φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων ή παρεχόμενων ασφαλειών.
- θ) Η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα, στην οποία μεσολαβεί η εταιρεία, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο.
- ι) Η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων.
- ια) Η παροχή υπηρεσιών σχετιζόμενων με την αναδοχή έκδοσης.
- ιβ) Η παροχή υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος, εφ' όσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών.
- ιγ) Η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα.
- ιδ) Η παροχή επενδυτικών και παρεπόμενων υπηρεσιών σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων που περιλαμβάνονται στον Ν. 4514/2018 "Αγορές χρηματοπιστωτικών μέσων και άλλες διατάξεις" ή/και σε όποια άλλα επιτρέπουν οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών.

Η εταιρεία δύναται να παρέχει τις υπηρεσίες και να ασκεί τις δραστηριότητες που αναφέρονται στο παρόν άρθρο υπό την προϋπόθεση της τήρησης των όρων που προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί Εταιριών Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης ενδεικτικώς της λήψης και διατήρησης σε ισχύ της σχετικής άδειας για τις συγκεκριμένες εν λόγω υπηρεσίες ή/και δραστηριότητες από τις αρμόδιες εποπτικές αρχές.

Στις παραπάνω δραστηριότητες μπορεί να προβαίνει η εταιρεία είτε μόνη της είτε σε συνεργασία με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, ιδρύοντας υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και το Εξωτερικό. Επίσης, για την επιδίωξη και επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί, στο βαθμό που αυτό δεν απαγορεύεται από τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις περί Εταιριών Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών και υπό τους όρους και προϋποθέσεις αυτών, να συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις ή/και να αναλαμβάνει κάθε είδους υποχρεώσεις ή/και να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς ή/και γενικά

να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που συνέχεται με την επίτευξη των παραπάνω εταιρικών σκοπών ή που θεωρείται άμεσα ή έστω και έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την εκπλήρωση τους, όπως ενδεικτικά:

- α) Να ιδρύει σ' οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας ή του εξωτερικού καταστήματα, υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες.
- β) Να αντιπροσωπεύει, ή εν γένει συνεργάζεται με, ή και να ιδρύει, αποκτά, διαχειρίζεται, ελέγχει και συμμετέχει με οποιονδήποτε τρόπο σε, οποιαδήποτε ελληνική ή αλλοδαπή εταιρεία ή κοινοπραξία ή επιχείρηση οποιασδήποτε νομικής μορφής και τύπου, με τον ίδιο ή παρεμφερή με την εταιρεία σκοπό.
- γ) Να δανείζει ή και να δανείζεται, συνάπτοντας πάσης φύσεως πιστωτικές και χρηματοοικονομικές συμβάσεις με φυσικά ή κάθε είδους νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και νομικών προσώπων ή επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στα οποία συμμετέχει η εταιρεία ή με τα οποία συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο, να εκδίδει ή αποδέχεται κάθε είδους, αξιόγραφα, υποσχετικούς ή και άλλους τίτλους ή έγγραφα που ενσωματώνουν οφειλή χρέους (χρεόγραφα), καθώς και να συνάπτει συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης ή πώλησης και επανεκμίσθωσης (sale and lease-back) με αντικείμενο ακίνητα ή άλλα περιουσιακά της στοιχεία.
- δ) Να παρέχει εγγυήσεις, για ίδια οφειλή ή οφειλές οποιωνδήποτε τρίτων συμπεριλαμβανομένων των νομικών προσώπων ή επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στα οποία συμμετέχει η εταιρεία ή με τα οποία συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο, υπέρ οποιουδήποτε φυσικού ή κάθε είδους νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, δυνάμενη να παρέχει στα πρόσωπα αυτά και πάσης φύσεως και είδους ασφάλειες, ενοχικές ή εμπράγματος.
- ε) Να αγοράζει ή/και μισθώνει κάθε είδους ακίνητα ή/και εν γένει να αποκτά τη χρήση τους.
- στ) Να αγοράζει ή/και μισθώνει, χρησιδανείται, ή και εν γένει αποκτά τη χρήση, μηχανημάτων και εξοπλισμού και άλλων υλικών και εξαρτημάτων, καθώς και, να διενεργεί μεταφορές αυτών με οποιαδήποτε μεταφορικά μέσα για την εκπλήρωση του εταιρικού της σκοπού.»

VI. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και λογιστικές αρχές

Η εταιρεία «EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» και με διακριτικό τίτλο «EUROXX» (στο εξής ως «η Εταιρεία») παρουσιάζει τις Ενδιάμεσες Οικονομικές της Καταστάσεις μαζί με τις σημειώσεις επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτών για την περίοδο 01.01 - 30.06.2026 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 31^η Αυγούστου 2026.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30^η Ιουνίου 2026 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικών Αναφορών («ΔΠΧΑ») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις». Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους. Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικών Αναφορών (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025 και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε ευρώ (€). Όλα τα ποσά εμφανίζονται χωρίς στρογγυλοποίηση, εκτός και αν αναφέρεται κάπου διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

VII. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

i. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2026 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7: «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 : «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

ii. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ανωτέρω έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2027.

• **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά

στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Επιλογή εύλογης αξίας για επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Ιούνιο του 2026, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες», με σκοπό να διευκρινίσει ποιες οντότητες μπορούν να επιλέξουν την επιμέτρηση των επενδύσεών τους σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες στην εύλογη αξία, μέσω της επιλογής εύλογης αξίας που προβλέπεται στο ΔΛΠ 28. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι ο όρος «παρόμοιες οντότητες», όπως αναφέρεται στις παραγράφους 18–19 του ΔΛΠ 28, περιλαμβάνει οντότητες των οποίων η καθορισμένη κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα είναι η επένδυση σε συγκεκριμένους τύπους περιουσιακών στοιχείων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις». Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν κατά ή μετά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 18, συμπεριλαμβανομένης της περίπτωσης πρόωρης εφαρμογής του. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 20 «Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2029)**

Τον Μάιο του 2026, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε το ΔΠΧΑ 20 «Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις», το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων». Το Πρότυπο εφαρμόζεται σε οντότητες που υπόκεινται σε συγκεκριμένους τύπους ρυθμιζόμενης τιμολόγησης και συμπληρώνει τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες». Ειδικότερα, αντιμετωπίζει τις περιπτώσεις όπου η χρονική στιγμή αναγνώρισης των εσόδων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 διαφέρει από τη χρονική στιγμή κατά την οποία η αντίστοιχη αποζημίωση περιλαμβάνεται στα ρυθμιζόμενα τιμολόγια που χρεώνονται στους πελάτες («χρονικές διαφορές»). Το ΔΠΧΑ 20 απαιτεί οι επιπτώσεις των εν λόγω χρονικών διαφορών να αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις μέσω της αναγνώρισης ρυθμιζόμενων περιουσιακών στοιχείων και ρυθμιζόμενων υποχρεώσεων, καθώς και των αντίστοιχων ρυθμιζόμενων εσόδων και εξόδων, ώστε να απεικονίζεται η συνολική αποζημίωση που δικαιούται η οντότητα για τα ρυθμιζόμενα αγαθά ή τις υπηρεσίες που παρέχει σε κάθε λογιστική περίοδο. Το Πρότυπο καθορίζει επίσης απαιτήσεις σχετικά με την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των εν λόγω στοιχείων. Το ΔΠΧΑ 20 εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2029, ενώ επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή του. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 01.01 - 30.06.2026

Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

VIII. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Το κονδύλι «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Οικόπεδα	Κτίρια και προσθήκες σε ακίνητα τρίτων	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
A. Αξίες Κτήσης					
Υπόλοιπο 31/12/2024	1.014.786	5.150.969	2.711.690	52.578	8.930.023
Προσθήκες περιόδου	-	-	222.868	-	222.868
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2025	1.014.786	5.150.969	2.934.557	52.578	9.152.891
Προσθήκες περιόδου	-	2.100	341.942	-	344.042
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	-	-	(49.520)	(49.520)
Υπόλοιπο 30/6/2026	1.014.786	5.153.069	3.276.499	3.058	9.447.412
B. Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 31/12/2024	-	1.182.156	2.442.547	9.039	3.633.742
Αποσβέσεις περιόδου	-	128.774	104.676	5.258	238.708
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2025	-	1.310.930	2.547.223	14.297	3.872.450
Αποσβέσεις περιόδου	-	64.413	54.429	688	119.531
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	-	-	(13.719)	(13.719)
Υπόλοιπο 30/6/2026	-	1.375.344	2.601.652	1.266	3.978.262
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2025	1.014.786	3.840.038	387.335	38.282	5.280.441
Αναπόσβεστη Αξία 30/6/2026	1.014.786	3.777.725	674.847	1.792	5.469.150

Επί του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Κ. Παλαιολόγου 7 στο Χαλάνδρι υφίσταται εγγραφή προσημείωσης ύψους 2.500.000 ευρώ.

Επί των ενσώματων παγίων πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά σε ζημιά απομείωσης, η οποία αναγνωρίζεται απευθείας σε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Την 30/6/2026 δεν λογίστηκε απομείωση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Η εταιρεία προέβη σε αλλαγή λογιστικής πολιτικής στις 31/12/2024 και πλέον τα οικόπεδα και ακίνητα της αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Η αλλαγή αυτής της πολιτικής οδήγησε σε αύξηση της αξίας του οικοπέδου στην οδό Κ. Παλαιολόγου 7 κατά 450.841 ευρώ και του κτηρίου κατά 694.193 ευρώ. Από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σχηματίστηκε αποθεματικό ύψους 988.190 ευρώ. Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των οικοπέδων και ακινήτων πραγματοποιήθηκε από την ανεξάρτητη εταιρεία εκτιμητών ΑΦΟΙ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΙ ΚΤΗΜΑΤ/ΚΗ ΕΠΕ.

Για την εκτίμηση αναπροσαρμογής του οικοπέδου και των ακινήτων της Εταιρείας σταθμίστηκαν τα πορίσματα που προσδιορίστηκαν με την Προσέγγιση των Συγκριτικών Στοιχείων ή Αγοράς, με αυτά που προσδιορίστηκαν με την Προσέγγιση της Προσόδου καθώς θεωρήθηκαν ως τις πλέον κατάλληλες μεθόδους για τον προσδιορισμό της Εύλογης Αξίας των ακινήτων. Συγκεκριμένα, εφαρμόστηκε η μέθοδος των Απομειωμένων Ταμειακών Ροών (για ολική διάρκεια δέκα έτη), σε συνδυασμό με τη μέθοδο των Συγκριτικών στοιχείων, ενώ σταθμίστηκαν τα πορίσματα που προέκυψαν κατά 70%/30% αντίστοιχα. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας του οικοπέδου και του κτηρίου κατατάσσεται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογων αξιών, καθώς βασίζεται σε σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές.

Κατά την 30/06/2026 η Διοίκηση αξιολόγησε εάν η λογιστική αξία των ακινήτων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους και εάν υφίστανται ενδείξεις απομείωσης, σύμφωνα με τα ΔΛΠ 16 και 36. Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία της αγοράς και τις επικρατούσες συνθήκες, δεν προέκυψαν ενδείξεις ουσιώδους μεταβολής της

εύλογης αξίας ούτε ενδείξεις απομείωσης. Ως εκ τούτου, δεν κρίθηκε αναγκαία νέα αναπροσαρμογή ή διενέργεια ζημίας απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς.

2. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Το κονδύλι «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 01/01/2025	333.265	1.166.669	1.499.934
Προσθήκες	36.938	215.281	252.218
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	(123.860)	(123.860)
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	370.203	1.258.090	1.628.292
Αποσβέσεις την 01/01/2025	191.803	466.847	658.649
Αποσβέσεις περιόδου	50.191	254.108	304.300
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2025	241.994	720.955	962.949
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	128.209	537.134	665.343
Κόστος Κτήσης την 01/01/2026	370.203	1.258.090	1.628.292
Προσθήκες	-	-	-
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	(105.179)	(105.179)
Κόστος κτήσης την 30/6/2026	370.203	1.152.911	1.523.113
Αποσβέσεις την 01/01/2026	241.994	720.955	962.949
Αποσβέσεις περιόδου	25.609	103.776	129.385
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις την 30/6/2026	267.602	824.731	1.092.334
Αναπόσβεστη αξία 30/6/2026	102.600	328.179	430.780

3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το κονδύλι «άυλα περιουσιακά στοιχεία» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Άδειες Λογισμικού
Α.Αξίες Κτήσης	
Υπόλοιπο 31/12/2024	2.038.450
Προσθήκες	52.548
Υπόλοιπο 31/12/2025	2.090.998
Προσθήκες	240.907
Υπόλοιπο 30/6/2026	2.331.905
Β.Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 31/12/2024	1.833.493
Αποσβέσεις περιόδου	73.130
Υπόλοιπο 31/12/2025	1.906.624
Αποσβέσεις περιόδου	54.419
Υπόλοιπο 30/6/2026	1.961.043
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2025	184.375
Αναπόσβεστη Αξία 30/6/2026	370.863

Τα άυλα στοιχεία της Εταιρείας αποτελούνται από άδειες για τη χρήση λογισμικών προγραμμάτων. Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης. Η Εταιρεία δε διαθέτει άυλα στοιχεία απεριόριστης διάρκειας και ούτε προβαίνει σε εσωτερική ανάπτυξη άυλων στοιχείων. Η Εταιρεία δεν έχει οποιαδήποτε δέσμευση για την απόκτηση άυλων στοιχείων και ούτε υπόκειται σε οποιονδήποτε περιορισμό στη χρήση τους.

4. Μη κυκλοφορούντα Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Το κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων», αναλύεται ως εξής:

	30/6/2026	31/12/2025
Συμμετοχές σε εταιρείες	587	587
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών	-	-
Σύνολο	587	587

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος τους το οποίο εκτιμάται ότι δεν υπερβαίνει ουσιαδώς την αξία ρευστοποίησης τους.

5. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι «Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	30/6/2026	31/12/2025
Κοινό συνεγγυητικό κεφάλαιο	1.212.373	1.176.471
Εγγύηση Χ.Α.	444.701	259.318
Εγγύηση Χ.Π.Α.	5.344.128	5.119.969
Εγγύηση Χ.Α.Κ.	30.000	30.000
Εγγυήσεις Ενοικίων	146.130	146.130
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	21.142	21.142
Λοιπές εγγυήσεις	29	29
Σύνολο	7.198.504	6.753.060

Οι εγγυήσεις έχουν δοθεί για την εκκαθάριση των συναλλαγών στην αγορά παραγώγων στο Χ.Α. σύμφωνα με την κοινοτική οδηγία Ε.Μ.Ι.Ρ.. Επίσης η Εταιρεία συνεργάζεται με τραπεζικό ίδρυμα, το οποίο έχει αναλάβει το ρόλο του Γενικού Εκκαθαριστικού Μέλους για την εκχώρηση εκκαθάρισης συναλλαγών υποκείμενης αγοράς.

6. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)

Ο λογαριασμός «Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις», αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

	30/6/2026	31/12/2025
Αναπροσαρμογή αποσβέσεων ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	(380.422)	(413.658)
Σχηματισμός προβλέψεων	175.660	202.926
Λοιπές επιδράσεις	44.022	59.223
Σύνολο Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις)	(160.740)	(151.509)

Η Εταιρεία στην τρέχουσα χρήση εμφανίζει συμφηφιστικά στην όψη της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης τις Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και τις Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις της καθώς και τα δύο αφορούν υπόλοιπα εντός της ίδιας φορολογικής αρχής, στη προκειμένη περίπτωση είναι η Φορολογική Αρχή της Ελλάδος.

7. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις», αναλύεται σε:

	30/6/2026	31/12/2025
Απαιτήσεις από πελάτες	58.376.002	27.009.235
Απαιτήσεις από πελάτες MARGIN	17.536.592	143.981
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	(649.020)	(649.020)
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	57.131	57.131
Προβλέψεις επιταγών-γραμματίων	(27.000)	(27.000)
Σύνολο	75.293.705	26.534.327

8. Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις», αναλύεται σε:

	30/6/2026	31/12/2025
Προκαταβολές προσωπικού	31.280	34.793
Ελληνικό Δημόσιο-προκαταβλημένοι και παρακρατούμενοι φόροι	847.637	818.031
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε €	225.021	396.798
Προσωπικό-Λογαριασμοί προς απόδοση	61.501	54.501
Απαιτήσεις από χρηματιστήρια και χρηματιστηριακές εταιρείες	7.613.649	27.800.868
Χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων σε ασφαλιστικά ταμεία	38.123	36.565
Προκαταβολές σε προμηθευτές	953.724	995.038
Σύνολο	9.770.936	30.136.594

Επιπρόσθετα των παραπάνω απαιτήσεων από χρηματιστηριακές εταιρείες περιλαμβάνονται και διαθέσιμα πελατών της εταιρείας κατατεθειμένα σε ξένους χρηματιστηριακούς οίκους προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό των πελατών.

Τα διαθέσιμα αυτά έχουν μεταφερθεί στα στοιχεία εκτός Ισολογισμού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 12/2016 Ανακοίνωση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων και την σε συνέχεια αυτής υπ' αρ. πρωτ. 3127/9.8.2016 γνωστοποίηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς θεωρείται ότι αυτά δεν αποτελούν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις Α.Ε.Π.Ε.Υ. αλλά και την σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/674.

Τα εν λόγω ταμειακά διαθέσιμα των πελατών της Εταιρείας που βρίσκονται κατατεθειμένα σε ξένους χρηματιστηριακούς οίκους ανέρχονταν στις 30.06.2026 σε € 17.021.261 και στις 31.12.2025 σε € 9.129.599 αντίστοιχα.

9. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού» αναλύονται ως εξής:

	30/6/2026	31/12/2025
Έξοδα επόμενων χρήσεων	36.444	70.778
Δεδουλευμένα Έσοδα	4.185.842	1.115.164
Σύνολο	4.222.286	1.185.942

10. Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

	30/6/2026	31/12/2025
Μετοχές εισηγμένες	20.696.351	13.133.975
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών	(39.237)	(39.237)
Σύνολο	20.657.115	13.094.738

Οι διαφορές αποτίμησης των παραπάνω χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία τους περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» στη σημ. 25. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάση των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών.

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα» αναλύεται ως εξής:

	30/6/2026	31/12/2025
Ταμείο	41.102	59.192
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	3.811.866	3.247.258
Σύνολο	3.852.968	3.306.451

Επιπρόσθετα των παραπάνω ιδίων διαθεσίμων, στους τραπεζικούς λογαριασμούς της εταιρείας περιλαμβάνονται και τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της εταιρείας προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους. Τα διαθέσιμα αυτά έχουν μεταφερθεί στα στοιχεία εκτός Ισολογισμού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 12/2016 Ανακοίνωση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων και την σε συνέχεια αυτής υπ' αρ. πρωτ. 3127/9.8.2016 γνωστοποίηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς θεωρείται ότι αυτά δεν αποτελούν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις Α.Ε.Π.Ε.Υ. αλλά και την σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/674.

Τα εν λόγω ταμειακά διαθέσιμα των πελατών της εταιρείας ανέρχονταν στις 30.06.2025 σε € 135.328.073 και στις 31.12.2025 σε € 62.026.138 αντίστοιχα.

12. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ποσού € 5.324.760 διαιρείται σε 14.791.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,36 €. Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα στη λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στη Γενική Συνέλευση.

Οι μετοχές της εταιρείας διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά από την 12/05/2008.

13. Αποθεματικά κεφάλαια

Ο λογαριασμός «Αποθεματικά κεφάλαια», αφορούν σε:

	30/6/2026	31/12/2025
Τακτικό αποθεματικό	873.000	873.000
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	406.326	406.326
Σύνολο	1.279.326	1.279.326

14. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ανέρχονται σε €8.215.000 και αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος τραπεζικού δανεισμού με λήξη το 2028, καθώς και ομολογίες με λήξη έως και το 2029.

15. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής:

	30/6/2026	31/12/2025
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.392.005	11.850.255
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	184.883	269.196
Σύνολο	17.576.888	12.119.451

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αφορούν ανοιχτούς αλληλόχρεους δανειακούς λογαριασμούς και μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού πληρωτέου εντός του επόμενου έτους.

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» αφορά σε:

	30/6/2026	31/12/2025
Πιστωτικά υπόλοιπα Πελατών	26.070.376	37.254.401
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	-	-
Δικαιούχοι Αμοιβών	40.058	40.058
Υποχρεώσεις εκκαθάρισης	21.652.445	1.440.069
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.349.298	1.247.370
Φόρος προστιθέμενης αξίας	(99.435)	907.037
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	110.893	151.793
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	2.317	2.375
Λοιποί φόροι-τέλη	4.712.854	2.844.240
Αγγελιόσημο και ειδικός φόρος επί διαφημίσεων	1.536	1.536
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	69.957	126.352
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.285.935	1.262.539
	20.000	20.000
Σύνολο	57.216.233	45.297.771

Επιπρόσθετα των παραπάνω μη εκκαθαρισμένων πιστωτικών υπολοίπων πελατών, υπάρχουν και τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της εταιρείας, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της εταιρείας προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους.

Τα ώριμα αυτά πιστωτικά υπόλοιπα πελατών έχουν μεταφερθεί στα στοιχεία εκτός Ισολογισμού, με την υπ' αριθμ. 12/2016 Ανακοίνωση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων και την σε συνέχεια αυτής υπ' αρ. πρωτ. 3127/9.8.2016 γνωστοποίηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς θεωρείται ότι αυτά δεν αποτελούν υποχρέωση της εταιρείας σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις Α.Ε.Π.Ε.Υ. αλλά και την σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/674.

Τα εν λόγω ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της εταιρείας ανέρχονταν στις 30.06.2026 σε € 155.749.334 και στις 31.12.2025 σε € 81.555.738 αντίστοιχα. Η Εταιρεία διατηρεί σε καταθέσεις όψεως πελατών και σε θεματοφύλακες του εξωτερικού συνολικά το ποσό των € 152.349.334 ενώ επίσης διαθέσιμα πελατών ποσού € 3.400.000 έχουν κατατεθεί ως Εγγυήσεις υπέρ της ΕΤ.ΕΚ.

	30/6/2026	31/12/2025
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας (πελατών)	135.328.073	62.026.138
Εγγυήσεις πελατών	3.400.000	10.400.000
Διαθέσιμα σε θεματοφύλακες εξωτερικού IB (Interactive Brokers)	17.021.261	9.129.599
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων πελατών	155.749.334	81.555.738

17. Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την περίοδο 01.01 – 30.06.2026 καθώς και για την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο 01.01 – 30.06.2025 αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Προμήθειες από χρηματιστηριακές συναλλαγές	13.016.579	8.311.277
Λοιπά έσοδα	209.446	43.134
Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	14.816.460	11.153.076
Υπηρεσίες διαχείρισης χαρτοφυλακίου	1.965.989	1.765.460
Σύνολο	30.008.473	21.272.946

18. Κόστος παροχής υπηρεσιών

Το κόστος παροχής υπηρεσιών, αναλύεται ως εξής:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	827.839	685.726
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	12.490.472	9.112.481
Παροχές τρίτων	571.324	159.799
Φόροι-Τέλη	182.365	102.156
Διάφορα έξοδα	4.799.885	3.065.803
Αποσβέσεις παγίων	182.000	94.989
Σύνολο	19.053.887	13.220.954

19. Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα αφορούν σε:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	685.308	157
Έσοδα από ενοίκια	25.240	22.740
Λοιπά έσοδα	-	1.500
Σύνολο	710.548	24.397

20. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	573.892	514.294
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	186.172	94.595
Παροχές τρίτων	285.662	108.990
Φόροι-Τέλη	630.632	289.728
Διάφορα έξοδα	425.396	355.289
Αποσβέσεις παγίων	60.667	169.192
Σύνολο	2.162.421	1.532.088

21. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	667.868	514.294
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	587.068	575.373
Παροχές τρίτων	285.662	84.721
Φόροι-Τέλη	98	97.971
Διάφορα έξοδα	634.497	388.694
Αποσβέσεις παγίων	60.667	47.494
Σύνολο	2.235.859	1.708.547

22. Λοιπά έξοδα

Ο λογαριασμός «Λοιπά έξοδα» αφορά σε:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	256.145	63.253
Έξοδα προηγούμενων χρησέων	-	-
Σύνολο	256.145	63.253

23. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Χρηματοοικονομικά έσοδα» αναλύεται ως εξής:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Έσοδα χρεογράφων	-	32.878
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	876.244	426.567
Σύνολο	876.244	459.445

24. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Χρηματοοικονομικά έξοδα» αναλύεται ως εξής:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών δανείων	245.518	165.952
Τόκοι και έξοδα τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	379.868	225.305
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	39.861	40.582
Λοιπά συναφή για χρηματοδοτήσεις έξοδα	54.966	25.116
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	109.064	101.910
Σύνολο	829.276	558.865

25. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» αναλύεται ως εξής:

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Αποτέλεσμα από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων (έξοδο) / κέρδη	7.571.514	217.514
Αποτέλεσμα από πώληση παραγώγων (έξοδο) / κέρδη	2.537.572	724.293
Σύνολο	10.109.086	941.807

26. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους, με τον αριθμό των σταθμισμένων κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου.

	01/01 - 30/06/2026	01/01 - 30/06/2025
Καθαρά κέρδη χρήσης	15.074.864	4.980.174
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	14.791.000	14.791.000
Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή	1,0192	0,3367

27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι αμοιβές των βασικών διοικητικών στελεχών ανέρχονται για την περίοδο 01.01-30.06.2026 σε € 385 χιλ. έναντι € 485 χιλ. κατά την περίοδο 01.01-30.06.2025.

Οι απαιτήσεις έναντι των ανωτέρω διοικητικών στελεχών αφορούν υπόλοιπα που πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας και δεν εκφεύγουν των κανόνων εισπραξιμότητας ούτε εμπεριέχουν δυσμενή χαρακτηριστικά.

28. Απασχολούμενο προσωπικό

Η Εταιρεία κατά την 30.06.2026 απασχολούσε 74 άτομα. Ο αριθμός του προσωπικού για την 30.06.2025 ήταν αντίστοιχα 67 άτομα.

29. Λειτουργικοί τομείς

Κριτήριο διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων αποτελεί το είδος της αγοράς όπου πραγματοποιείται η συναλλαγή.

	Προμήθειες από χρηματιστηριακές συναλλαγές	Προμήθειες από χρηματιστηριακές συναλλαγές παραγώνων	Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	Υπηρεσίες διαχείρισης χαρτοφυλακίου	Λοιπά έσοδα	Σύνολο
Έσοδα ανά κλάδο	8.405.451	4.611.128	14.887.158	1.895.290	209.446	30.008.473
Κόστη ανά κλάδο	(6.569.013)	(3.603.680)	(11.634.584)	(1.481.204)	(163.686)	(23.452.166)
Αποτέλεσμα μεικτό ανά κλάδο	1.836.439	1.007.448	3.252.574	414.087	45.760	6.556.307

30. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες αξιώσεις τρίτων, ύψους €525 χιλ., κατά της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη διότι σύμφωνα με τη Διοίκηση της Εταιρείας και του νομικού συμβούλου (α) δεν έχει έως τώρα οριστικοποιηθεί η ύπαρξη δέσμευσης για καμία από αυτές τις αξιώσεις, και (β) δεν πιθανολογείται ότι τελικά θα υπάρξει εκροή οικονομικών πόρων.

Για την εξάλειψη του κινδύνου μη είσπραξης απαιτήσεων της εταιρείας από τρίτους, η εταιρεία πέραν των προβλέψεων που έχει σχηματίσει καλύπτεται και από εμπράγματα ασφάλειες.

Εγγυητικές επιστολές:

- Υπέρ Συνεγγυητικού Κεφαλαίου: € 748.275
- Υπέρ Τράπεζας Eurobank ως ΓΕΜ (Γενικό Εκκαθαριστικό Μέλος) €4.000.000

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας αφορούν τα έτη 2024 – 2025.

Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων διενεργώντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει προβλέψεις για τις ανωτέρω ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

31. Σκοποί και Πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει λόγω των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος για την εταιρεία. Η Εταιρεία έχει συναλλαγές με εταιρείες του εξωτερικού, και κατά συνέπεια είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, αν και το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της γίνεται σε Ευρώ (€).

Δεν υπάρχουν μεσοπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα οπότε η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο αφορά κατά κύριο λόγο στοιχεία του ενεργητικού.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του απέναντι στην εταιρεία όταν αυτές καθίστανται ληξιπρόθεσμες.

Η Εταιρεία παρέχει πίστωση στους πελάτες της για αγορά μετοχών (margin account) εφαρμόζοντας σύστημα αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και επιμέτρησης του πιστωτικού

κινδύνου ακολουθώντας αυστηρά τα οριζόμενα περιθώρια κάλυψης των λογαριασμών margin από τα αντίστοιχα χαρτοφυλάκια των πελατών.

Η παρακολούθηση των χρηματοδοτικών ανοιγμάτων της Εταιρείας γίνεται σε καθημερινή βάση, ενώ γνωστοποιείται προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς κάθε χρηματοδοτικό άνοιγμα που υπερβαίνει το 10% των εποπτικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, σύμφωνα με την απόφαση Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/459/27.12.2007. Επιπλέον, σύμφωνα με το Ν. 2843/2000 και τις αποφάσεις αριθμ. 2/363/30.11.2005 και 8/370/26.1.06 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύουν, πρέπει μέχρι το πέρας του T + 2, ο πελάτης να έχει εξοφλήσει το τίμημά της αγοράς. Σε διαφορετική περίπτωση το μέλος του Χ.Α. προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τον πιστωτικό κίνδυνο, προβαίνει σε αναγκαστικές εκποιήσεις την ημέρα T + 3.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η εταιρεία έχει διενεργήσει επαρκείς προβλέψεις για το ενδεχόμενο μη είσπραξης εμπορικών απαιτήσεων της. Η διοίκηση θεωρεί ότι όσες απαιτήσεις δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Για τις λοιπές απαιτήσεις όπως και για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία, η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος αγοράς

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από προμήθειες που εισπράττει από τη λήψη/ διαβίβαση και εκτέλεση συναλλαγών επί χρηματοπιστωτικών μέσων. Οποιοσδήποτε παράγοντας επηρεάζει την δραστηριότητα στα χρηματιστήρια και τις χρηματαγορές μπορεί να επηρεάσει τον κύκλο εργασιών και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Επιπλέον οι επενδύσεις της Εταιρείας για ίδιο λογαριασμό σε κινητές αξίες είναι εκτεθειμένες στον κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δηλώνει τον κίνδυνο αδυναμίας ευρέσεως επαρκών ρευστών διαθεσίμων για την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας για διάστημα έως 30 ημερών.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά.

Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

Δεν έχει λάβει χώρα γεγονός μεταγενέστερο της 30/06/2026, το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.



ΑΘΗΝΑ, 31/08/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΖΟΥΖΕΠΠΕ ΤΖΙΑΝΟ

Α.Δ.Τ. Α02987874

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

Α.Δ.Τ. Σ 244544

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΝΙΝΙΟΣ

Α.Δ.Τ. Α00433629

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΙΛΛΗΣ

Α.Δ.Τ. Α02472444

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Α04039234
Α' ΤΑΞΕΩΣ 0058651